



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, 28.travnja 2020.,

riješio je

Žalba vjerovnika VICTA d.o.o. Split, Makarska 26, OIB: 63467075102 i GOLD STARD j.d.o.o. Split, Put Sirobuje 51A, OIB: 02444721973, zastupani po punomoćniku Jeri Matić, , odvjetniku u Splitu, izjavljena protiv rješenja o dosudi nekretnina br. 1.St-159/2014-572 od 22. travnja 2020. godine, kupcu ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988, odbacuje se kao nedopuštena.

Obrazloženje:

Vjerovnici VICTA d.o.o. Split, Makarska 26, OIB: 63467075102 i GOLD STARD j.d.o.o. Split, Put Sirobuje 51A, OIB: 02444721973, su ovom sudu dana 27. travnja 2020. godine, podnijeli žalbu protiv rješenja o dosudi br. 1.St-159/2014-572 od 22. travnja 2020. godine i to nekretnina oznake Udio prava građenja : 9587/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173) 1.dijela zgrade izgrađene na pravu građenja na čest.zem. 820/1 "Firule-Lazarica", koji je suvlasnički povezan sa cjelinom garaža u podrumu 5, podrumu 4, podrumu 3 i podrumu 2, koji se sastoji od garažnog prostora , praonice automobila, čuvane garaže, prostora kontrole ulaska , pješačkog ulaza, prostora šprinklera, bazena šprinklera, sanitarnog čvora i šest spremišta, ukupne površine 9629,03 m2, upisane u ZU 15817, Poduložak 173, k.o. Split za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 17.345.000,00 kn, time da se kupac oslobađa se polaganja kupovnine jer kao razlučni vjerovnik ima pravo na namirenje svoje tražbine iz iste kupovnine koja je manja od tražbine kupca, uz obvezu da podmiri određene troškove postupka koji terete predmetne nekretnine u iznosu 2.638.524,50 kn u roku od 15 dana .

Podnositelji žalbe prvenstveno ističu žalbene razloge koji bi se odnosili na priznavanje razlučnog prava ponuditelju i kupcu ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988, kao o ostale prigovore koji se tiču provođenja same dražbe pred Finom.

Žalba nije dopuštena.

Odredbom čl. 105. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17-dalje OZ) je propisano kako stranke imaju pravo na žalbu protiv rješenja o dosudi nekretnine kao i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji.

Obzirom da podnositelj i žalbe vjerovnici VICTA d.o.o. Split, Makarska 26, OIB: 63467075102 i GOLD STARD j.d.o.o. Split, Put Sirobuje 51A, OIB: 02444721973, nisu stranke iz pobijanog rješenja o dosudi niti ponuditelji na dražbi, ovaj sud je na temelju odredbe čl. 6. Stečajnog zakona (NN 44/96 do 25/2012 –dalje SZ) u vezi s odredbom čl. 358. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 92/07, 84/08, 123/08, 57/11 i 25/13- dalje ZPP) žalbu vjerovnika VICTA d.o.o. Split, Makarska 26, OIB: 63467075102 i GOLD STARD j.d.o.o. Split, Put Sirobuje 51A, OIB: 02444721973, odbacio kao nedopuštenu te odlučio kao u izreci.

U Splitu, 28. travnja 2020.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pisanim putem u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. vjerovnicima VICTA d.o.o. Split, Makarska 26, i GOLD STARD j.d.o.o. Split, Put Sirobuje 51A, po punomoćniku
 - rješenje istaknuti na e- oglasnu ploču suda

Broj zapisa: **17895-90d36**

Kontrolni broj: **0ab3e-edd83-76def**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.